

Referencia: **763-piso-grande-completo-casco**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **255.000 €**

Estado: Nuevo



Planta: 2

Población: Zamora

Provincia: Zamora

Cod. postal: 49001

Zona: casco antiguo de Zamora



M² construidos: 120

Garajes: 1

Energía calefacción: gas natural

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: tarima

Agua caliente: individual

Dormitorios: 4

útiles: 105

Terraza(s): 1

Baños: 2

Descripción:

¡¡ EUROCASA Zamora Inmobiliaria presenta NUEVA EXCLUSIVA!!

Estupendo piso REFORMADO en la zona mas emblemática de la ciudad, con vistas a las calles mas representativas del casco histórico. Desde sus balcones podrás disfrutar de muchas de las procesiones de nuestra querida semana santa. ¡Todo un lujo! Por no decir de la gran tranquilidad que se disfruta en el día a día en el barrio.

La vivienda consta de 4 habitaciones, 2 baños completos, salón, cocina con salida a galería cubierta, 2 balcones, recibidores y garaje. El garaje tiene un precio de 30.000 €.

El edificio donde se encuentra la vivienda consta de ascensor, con lo que no tiene ninguna barrera arquitectónica y es perfecto para personas con movilidad reducida.

La eficiencia energética de la vivienda es muy buena debido a que recientemente se han aislado todas las paredes que dan al exterior del edificio, además cuenta con todas las ventanas y salidas a balcones de PVC, con triple acristalamiento, oscilobatientes, y con mosquiteras. Lo que garantiza un aislamiento acústico y térmico perfecto. Calefacción individual de gas natural con radiadores en todas las instancias de la casa. Con termostato digital inalámbrico con wifi.

Consta de video portero con llaves de aproximación.

El portal y el ascensor han sido reformados recientemente, zonas comunes ajardinadas y sin derramas pendientes.

¡ No pierdas la oportunidad de adquirir esta joya inmobiliaria!

www.eurocasazamora.com

633 202 197
