

**reference:** 359-Casa baja con patio cerc

**property type:** house

**sale/rent:** for sale

**price:** 55.000 €

**condition:** Buen estado



**address:**

**Nº: floor:** 0

**town:** Montamarta

**province:** Zamora

**postal code:** 49149

**zone:** Montamarta Pueblo Zamora



<b>sqm built:</b>	120	<b>elevator:</b>	no	<b>floor:</b>	stoneware
<b>living area:</b>	100	<b>swimming pool:</b>	no	<b>air conditioner:</b>	
<b>plot sq.meters:</b>	390	<b>garages:</b>	2	<b>hot water:</b>	
<b>sqm terrace:</b>	25	<b>terraces:</b>	2	<b>fuel:</b>	gasoil
<b>bedrooms:</b>	3	<b>storage room:</b>	yes	<b>orientation:</b>	
<b>bathrooms:</b>	1	<b>garden:</b>	yes	<b>antiquity:</b>	
<b>toilets:</b>	1	<b>courtyard:</b>	no	<b>outward/inward:</b>	outward
<b>cupboards:</b>	0	<b>furnished:</b>	yes	<b>community fees/month:</b>	0

**description:**

Rfª-359.

Nueva exclusiva en Eurocasa Zamora.

Casa baja con patio cerca de Zamora para disfrutar de una gran patio con muchas posibilidades.

La propiedad cuenta con un terreno de 390 metros, una casa baja con 3 dormitorios y 1 baño, un merendero aparte de la casa con chimenea y horno de Pereruela para hacer asados y gran sobrado donde se podría ampliar vivienda. Garaje para dos coches. Calefacción de Gas-oil.

La casa está construida en ladrillo y hormigón y cuenta con forjado de saneamiento en el suelo anti humedades.

En el patio hay estancias que se pueden adaptar a garaje o derribarlas para disponer de mucho más patio. Se puede instalar una piscina sin problema y disfrutar de total privacidad.

Situada en Montamarta con un excelente comunicación por autovía a 10 min del centro de Zamora.

En el precio se incluye una parcela rustica de 3.000 metros en las afueras del pueblo.

<https://www.eurocasazamora.com/>